

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .

W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika banku.



Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy w

Oddział w

Data wpływu :

Numer wniosku:

Numer zadania w EOD:

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

- mieszkaniowy
cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
inny (jaki?) _____
- konsolidacyjny
- konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką.

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

słownie kwota kredytu w PLN: _____

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesięcy

wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____

forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa
 stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
płatnych w okresach: miesięcznych innych _____
w dniu _____ każdego: miesiąca _____

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)

<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: ____-____-____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonych na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) _____

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____

inne (jakie?) _____

V. Inne

wnosząc o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia kredytobiorcy;

inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient BS

członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny, oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis